



Stellen van trappen in de woningbouw richtlijnen en voorwaarden

Deze richtlijnen en voorwaarden zijn ter voorkoming van ongevallen van trappenstellers en derden (veiligheid), fysieke klachten van trappenstellers (arbeidsomstandigheden), technische problemen aan de trappen (kwaliteit) en logistieke problemen (communicatie).

Richtlijnen

Bij het niet nakomen van deze richtlijnen en voorwaarden zullen de trappenstellers de werkzaamheden opschorten totdat het probleem is opgelost door de afnemer of onverrichter zake terugkeren. Bij terugkeren zal een steldag in rekening worden gebracht en zal de uitvoering van de werkzaamheden opnieuw moeten worden ingepland. Daarnaast kan, bij het niet nakomen van de voorwaarden ten aanzien van de kwaliteit, de garantie komen te vervallen en in bepaalde situaties kan dit leiden tot meerwerk.

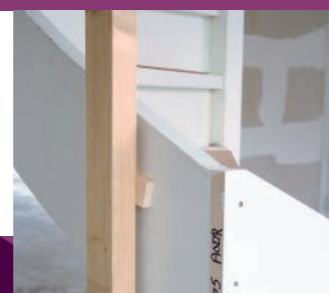
ter voorkoming van kraak, zie ook het kraakdocument

Kwaliteit

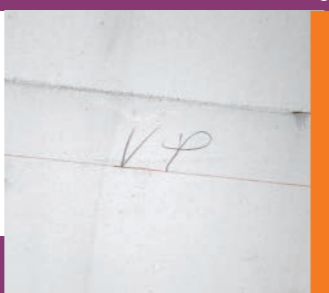
Zorgen dat het gebouw is voorzien van een dak en blijvend waterdicht is



Zorgen dat constructieve wanden/(tijdelijke) hulpconstructies aanwezig zijn



Zorgen voor peilmaten (100+P) + loodlijnen volledig in trappgat



Zorgen dat de steller geen hak-, breek- of zaagwerk hoeft te verrichten



Zorgen voor goede (geforceerde) ventilatie van de woning



Werkplekorganisatie

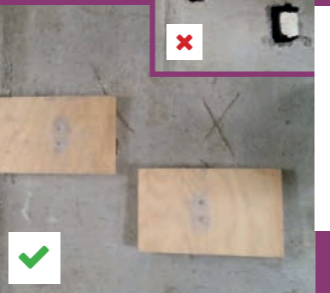
Zorgen dat het voertuig maximaal 10 mtr van de ingang van het gebouw gelost kan worden



Zorgen voor een onbelemmerde toegang tot het gebouw



Afdekken van sparingen/kruipruiken



Zorgen voor een trappgat met rondom voldoende vrije ruimte, zonder obstakels en schoon



Veiligheid

Zorgen dat het gebouw niet toegankelijk is voor derden



Verwijderen van de trapgatbeveiliging vóór aankomst stellers



PBM's gebruiken conform VGM-plan en VCA-eisen



Gebouw weer vrijgeven



Logistiek

Afroepen van producten, minimaal 15 werkdagen voor de gewenste leverdatum



Melden bij uitvoerder



Controleren van werk, afleverbonn tekenen



Afmelden bij uitvoerder



Verantwoordelijkheid afnemer/uitvoerder



Verantwoordelijkheid trappensteller

Voorwaarden

Logistiek

Afroepen, levertijden en afspraken over montage-/steldata

- Bij het verstrekken van de opdracht dient de afnemer een betrouwbare indicatie te verstrekken van het verwachte afroepschema en de leveringsdata.
- Wijzigingen in de starttijd van de bouw en/of bouwvolgorde, waardoor het afroepschema en/of de verwachte leveringsdata wijzigen, dienen door de afnemer tenforde aan de fabrikant te worden gemeld. Eventueel daaruit voortvloeiende meerkosten en/of prijsverhogingen worden doorberekend aan de afnemer.
- Om arbo-technische redenen bestaat een volle dagtaak voor een trappenstelgroep (2 pers.) voor het uitsluitend monteren en stellen van trappen onder normale omstandigheden uit:
 - Vuren trappen -16 optreden (BB2003); 6 trappen per steldag.
 - Hardhouten trappen -16 optreden (BB2003); 3 trappen per steldag.

Indien de stelgroep tegelijkertijd extra werkzaamheden moet uitvoeren, wordt de dagtaak in hoeveelheid te stellen trappen navolgend kleiner, e.e.a. geheel te bepalen door de leverancier.

Levering kan door de afnemer niet eerder dan de eerder overeengekomen indicatieve levertijd worden gesteld, maar ook niet eerder dan het voor de leverancier benodigde aantal werkdagen na de definitieve bevestiging van de bouwkundige maatvoering en nadat alle voor de productie van belang zijnde gegevens bij de leverancier bekend zijn.

- Het definitief afroepen van de stelgroep moet minimaal 15 werkdagen voor de gewenste leverdatum door/namens de afnemer plaats vinden. De leverancier zal trachten de levering/stelopdracht op de door de afnemer gewenste datum uit te voeren, doch behoudt hij zich het recht voor de uitvoering met enkele werkdagen te verschuiven. Een leverings-/stelstatus is pas definitief zodra deze door de leverancier is bevestigd.
- Uitstel door de afnemer van een reeds door de leverancier bevestigde afroep/stelafpraak dient zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 2 werkdagen voor de geplande dag schriftelijk te worden doorgegeven. Bij uitstel kan geen zekerheid worden gegeven, dat levering/stellen op de alsdan gewenste dag kan plaatsvinden. Bij niet-tijdige annulering van een stelopdracht worden de dagkosten van de stel-ploeg voor de geplande steldagen(aan de afnemer in rekening gebracht, tenzij de leverancier de stelgroep voor een andere opdracht kan inzetten, e.e.a. geheel ter beoordeling van de leverancier.
- Geproduceerde trappen, die niet binnen 5 werkdagen na de eerder overeengekomen leverweek kunnen worden afgeleverd/gesteld, worden door de leverancier gefactureerd (met eigendomsoverdracht), zonder monteren en stellen.

- Hetwerkplan, leuning en overige bestemmingen worden in principe tezamen met de trappen afgeleverd. Indien deze materialen op verzoek van de afnemer later moeten worden nageleverd (min. 15 werkdagen voor levering af te roepen), worden de extra transportkosten in rekening gebracht.
- Indien stelwerkzaamheden moeten worden uitgevoerd in woningen hoger dan 2 verdiepingen of hoger dan 6.00 m. boven het niveau van de begane grond, dient de afnemer voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor verticaal transport (bv. bouwlift/bouwkraan/takel).
- De afnemer zorgt ervoor, dat de noodzakelijke elektriciteitsaansluiting aanwezig is (licht- en krachtstroom) op maximaal 40 m. afstand van de plaats, waar de trappen moeten worden gesteld.
- De afnemer zorgt ervoor, dat de noodzakelijke elektriciteitsaansluiting aanwezig is (licht- en krachtstroom) op maximaal 40 m. afstand van de plaats, waar de trappen moeten worden gesteld.

Voorzieningen t.b.v. stellen, te treffen door de afnemer

- Indien stelwerkzaamheden moeten worden uitgevoerd in woningen hoger dan 2 verdiepingen of hoger dan 6.00 m. boven het niveau van de begane grond, dient de afnemer voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor verticaal transport (bv. bouwlift/bouwkraan/takel).
- De afnemer zorgt ervoor, dat de noodzakelijke elektriciteitsaansluiting aanwezig is (licht- en krachtstroom) op maximaal 40 m. afstand van de plaats, waar de trappen moeten worden gesteld.
- De afnemer zorgt ervoor, dat de noodzakelijke elektriciteitsaansluiting aanwezig is (licht- en krachtstroom) op maximaal 40 m. afstand van de plaats, waar de trappen moeten worden gesteld.

Veiligheid

- De trapgatbeveiliging dient tijdig vóór de aanvang van de montage- en stelwerkzaamheden door de afnemer te zijn verwijderd. Zo nodig dient deze na het stellen van de trap(pen) door en voor rekening van de afnemer opnieuw te worden aangebracht. E.e.a. behoort niet tot de taak en verantwoordelijkheid van de trappenstellers/leverancier, dit tenzij anders overeengekomen.
- Tijdens het plaatsen van de trappen mag de woning of mogen de betreffende ruimten niet betreden worden door derden (v.m., valgevaar en stagnatie van de stelwerkzaamheden).
- Geen andere werkzaamheden worden uitgevoerd in de directe omgeving van de stelplaats. Het betreft hier werkzaamheden die hinder of gevaar kunnen veroorzaken voor de stellers en/of waarvoor men gebruik moet maken van de ruimtes, waarin de trappenstellers hun werkzaamheden moeten verrichten.

- De leverancier stelt zijn stelploegen persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals veiligheidsbri, beschermende kleding, valbeveiliging etc. ter beschikking. De stellers zijn verplicht, al of niet op aanwijzing van de afnemer, deze middelen, waar nodig, te gebruiken. Tevens zullen zij zich conformeren aan de ARBO/VCA-instructies, welke gelden op de bouwplaats.

Werkplek-organisatie

- De ruimtes/loopspaden, waardoor de trappen worden binnengebracht en/of waarin deze worden gemonteerd en/of gesteld, dienen bezemschoon te zijn.
- Ter plaatse van de trap/trappaten dienen geen leidingen of andere obstakels in/op/aan de vloeren en wanden aanwezig te zijn.
- Binnenmuren, -wanden en/of -kozijnen in de directe omgeving van de trappen dienen nog niet geplaatst te zijn. Er dient voldoende ruimte te zijn om de trappen liggend te monteren en recht op te kunnen zetten in het trappgat. Dit tenzij anders overeengekomen.
- De vervoermiddelen van de leverancier moeten direct bij de gebouwtogang(en) gelegen losplaats(en) kunnen komen over een goed bereikbaar en toegankelijk terrein.
- De toegangen en de montage-/stelplaats(en) dienen schoon, vlak en vrij te zijn van obstakels, e.e.a. in de ruimste zin des woords (dus: ook steigers voor toegangen verwijderen en meterputten e.d. deugdelijk afdekken).

Kwaliteit

Bouwkundige maatvoering

- De afnemer is te allen tijde verantwoordelijk voor de juiste/overeengekomen maatvoering van de trapgatsparing, de verdiepingshoogte en voor de vereiste vrije verkeersruimte.
- De benodigde maten worden in principe door de afnemer verstrekt of volgens opdracht door leverancier opgenomen, welke maten na uitwerking door de leverancier dienen te worden gecontroleerd en geaccordeerd. Hierna is de leverancier bevoegd de trap in productie te nemen.
- Alle trappen van een bepaald type uit een serie worden, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, in dezelfde maatvoering vervaardigd.
- Relevante maatwijzigingen dient de afnemer onverwijld te melden bij de leverancier.
- Indien een geproduceerde trap en/of toebehoren t.g.v. bouwkundige maatafwijkingen moet worden aangepast of opnieuw moet worden geproduceerd, komen alle daaruit voortvloeiende kosten, in de ruimste zin des woords, geheel voor rekening van de afnemer.

Maatvoering van trappen

- De in mindering te brengen maat voor stelruimte bedraagt tenminste 20 mm t.o.v. de netto (afgewerkte) maten van het bouwkundig kader, waarin de trappen geplaatst moeten worden.
- Producttoleranties van de trappen:
 - Hoogtemaat: -5 tot +5 mm. t.o.v. de op de traptekeningen vermelde maten.
 - Breedtemaat: -5 tot +5 mm. t.o.v. de op de traptekeningen vermelde maten.
 - Lengtemaat: -5 tot +10 mm. t.o.v. de op de traptekeningen vermelde maten.
 - Stelhoogte: -5 tot +5 mm. t.o.v. door afnemer aangegeven peilmaat.

Toelaatbare maatverschillen bij montage

Tussen de traphoogte en de verdiepingshoogte mag bij montage een maatverschil van ten hoogste 20 mm aanwezig zijn. Dit eventuele maatverschil mag in de onderste en bovenste trapdegreë maximaal 10 mm worden opgevangen en bij de onderste trapdegreë maximaal 20 mm.

Omvang van de montage- en/of stelwerkzaamheden

- Indien contractueel het monteren en stellen van de trappen in het werk is overeengekomen, dienen de trappen aan constructieve wanden te kunnen worden bevestigd.
- De trappen kunnen, in goed overleg tussen afnemer en leverancier, in onderdelen worden aangevoerd op de bouw en daarna ter plekke worden gemonteerd of als voorgebouwde trap worden aangevoerd.
- Indien de trappen gesteld worden, worden welstukken en hulpstukken alleen aangebracht indien geen hak-, breek- en/of zaagwerk noodzakelijk is.
- Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen worden traphekken, vloerhekken, leuning(en), leuninghouders, smelplanken en verdere bestemmingen niet door de leverancier op de trap/in het werk aangebracht.
- Stelblokkjes of andersoortige voorzieningen, die door de stelgroep zijn aangebracht, mogen door de afnemer of derden niet worden verwijderd.

Voorzieningen t.b.v. stellen, te treffen door de afnemer

- Indien constructieve wanden voor het stellen/bevestigen van de trappen ontbreken, draagt de afnemer zelf zorg voor de noodzakelijke (tijdelijke) hulpconstructie en zorgt ervoor, dat de trappen deugdelijk worden bevestigd voordat de hulpconstructie wordt verwijderd. Tegen meerkosten kan de leverancier in overleg desgevraagd een permanente bevestigingsconstructie verzorgen.
- De gebouwen, waarin de trappen worden gesteld, dienen kap- en waterdicht te zijn.
- De afwerkvloeren of houten vloeren dienen precies op peilhoogte en volledig vlak/horizontaal aangebracht te zijn. Of zijn nog geheel niet aangebracht.
- De peil-/stelhoogte en de loodlijnen ter plaatse van het trappgat zijn aangegeven op de door de leverancier gewenste plaats.
- De trappaten dienen loodrecht boven elkaar te liggen en volledig vrij te zijn van obstakels en trapgatbeveiliging.
- Eventueel noodzakelijk hak- en breekwerk o.q. noodzakelijke wijziging van de trappaten dienen te zijn uitgevoerd.

Op- en aanmerkingen over geleverde materialen en/of verrichte werkzaamheden

Eventuele op- en aanmerkingen over de kwaliteit van de trappen en/of de uitgevoerde stelwerkzaamheden dienen door de afnemer direct te worden aangegeven. Tevens ondertekent op een daartoe bestemde ruimte van de stelopdracht de de trappenstellers ter ondertekening aanbieden.

Algemeen

Consequenties van enig verzuim van de afnemer

De trappenstellers hebben de verplichting om de werkzaamheden geheel te staken of, indien dat mogelijk en verantwoord is (dit ter beoordeling van de trappenstellers c.q. leverancier), het werk slechts gedeeltelijk uit te voeren. Dit indien de afnemer verzuimd heeft om aan zijn verplichtingen, zoals hiervoor omschreven, te voldoen. Het risico van stagnatie in uitvoering van de stelopdracht is geheel voor rekening van de afnemer. De geplande steldag kan/mag dan geheel in rekening worden gebracht aan de afnemer.

Eventueel niet aangebrachte onderdelen als gevolg van enig verzuim van de afnemer zal de afnemer geheel voor eigen rekening moeten aanbrengen, onverminderd behoudt de leverancier het recht om de volledige steldag in rekening te brengen.

Houten trappen kunnen kraken

Hout is een natuurproduct dat onder wisselende temperaturen en vochtgehalten blijft “werken”, vooral tijdens wisselingen van seizoenen (voor- en najaar). Door dit werken van het hout kunnen spanningen ontstaan in uw houten trap, met kraken als mogelijk gevolg. Kraken kan dan ook nooit geheel uitgesloten worden. De beoordelingsrichtlijn BRL 9922, op basis waarvan uw trap KOMO-gecertificeerd is, is daar heel duidelijk in: “Kraken is derhalve niet altijd te voorkomen”. Er bestaan dan ook geen normen of voorschriften met betrekking tot het kraken van houten trappen. Er kan nooit gesproken worden van een kraakrijke trap.

Doel van deze notitie

Het kan echter zijn dat uw trap een “kraakgedrag” vertoont, dat niet terug te voeren is tot een normale werking van het hout onder de in een woning gebruikelijke wisselingen in temperatuur en vochtgehalte. Deze notitie geeft aan wanneer er sprake zou kunnen zijn van kraken dat veroorzaakt wordt door een productiefout van de trappenfabrikant. Daarnaast wordt er inzicht en een overzicht gegeven van oorzaken, die liggen buiten de invloed, verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de trappenfabrikant. Tot slot worden er aanwijzingen gegeven waarmee u als bewoner en gebruiker van de trap de kans op kraken kan verkleinen.

Wat te doen als u de indruk heeft dat er sprake is van ongebruikelijk “kraken”

Het is van groot belang dat u het kraakgedrag van uw trap goed documenteert: welke treden kraken en op welke plaats of aansluiting. En wanneer treedt het kraken op (tijdstip van de dag of gedurende de gehele dag; bij seizoenswisselingen, gedurende bepaalde seizoenen of gedurende het gehele jaar).

U dient eerst alle mogelijke oorzaken van het kraken, zoals opgenomen in deze notitie, na te lopen. Alleen indien u op grond daarvan en op grond van het daarvoor in deze notitie

opgenomen criterium, tot de conclusie komt dat het kraken te wijten zou zijn aan een productiefout van de trappenfabrikant, treedt u daarmee in contact. Daar in elk geval mee wachten totdat één volledig stookseizoen is verstreken.

In het algemeen niet te snel maatregelen nemen om het kraken te verhelpen. De trap “zet zich nog” en reeds genomen maatregelen kunnen later niet of moeilijk opnieuw getroffen worden. Altijd eerst een volledig stookseizoen afwachten.

Wat is “kraken” van een houten trap

Het productieproces van uw houten trap is bij de KOMO-gecertificeerde trappenfabrikant een geautomatiseerd proces. Een productiefout zal daarom resulteren in het kraken van alle treden van uw trap en van alle gelijksoortige trappen in het bouwproject waar uw woning deel van uit maakt. Dit is door de Sectie Trappen van de NBvT vertaald in het navolgende coulante criterium voor het kraken van houten trappen dat terug te voeren is tot een fout van de trappenfabrikant: “ten minste 75 % van de traptreden van uw trap kraakt op alle tijdstippen van de dag en gedurende alle seizoenen”.

Mogelijke oorzaken die ontstaan na het stellen van de trap door de trappenfabrikant

Er zijn meerdere oorzaken voor het kraken die kunnen zijn ontstaan na het stellen van de trap en die buiten de invloed, verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de trappenfabrikant vallen.

Een belangrijke en regelmatig voorkomende oorzaak kan zijn de vochtthuishouding tijdens de bouwfase in uw woning. De trap is geproduceerd onder geconditioneerde omstandigheden en heeft bij levering en montage een houtvochtgehalte dat maar weinig afwijkt van het vochtgehalte nadat de woning enige tijd bewoond is. Na het stellen kan uw trap echter blootgesteld zijn aan hoge vochtbelastingen door het niet of onvoldoende ventileren van de woning na bijvoorbeeld het leggen van de cementdekvloeren en de stucadoorswerkzaamheden. Ook kan het zijn dat de bouwer uw woning niet tijdig en afdoende waterdicht heeft gemaakt. Door deze hoge vochtbelastingen gaat het hout van de trap zwellen en vervolgens tijdens het eerste stookseizoen weer krimpen. Deze “werking” van het hout resulteert in kraken. Dit kraken zal normaal gesproken na één stookseizoen merkbaar minder worden en daarna nagenoeg verdwijnen. Echter, het kan ook zijn dat door

het zwellen van het hout blijvende beweging in de verbindingen van de trap is ontstaan, met blijvend kraken als gevolg.

Andere oorzaken van kraken kunnen zijn:

- Een slecht geventileerde of niet geventileerde of een ongeïsoleerde ruimte onder de trap;
- Een warmtebron (cv-radiator) onder of dicht bij de trap;
- Wisselingen van stookseizoen (met name het voorjaar en het najaar);
- Het verwijderen van ondersteuningsbetimmeringen of andere constructieve betimmeringen;
- Het wegvallen of verwijderen van wiggen;
- Het “vullen” van stootbordgroeven en andere groeven en naden met verf of ander materiaal;
- Het afwerken van de trap met een verkeerd verfsysteem of een onjuiste combinatie van verfsystemen.

Aanwijzingen om de kans op kraken te verkleinen

De kans op overmatig kraken van de trap wordt aanzienlijk verkleind indien (nadat de trappenfabrikant de trap gesteld heeft) door u als gebruiker op een zorgvuldige en doordachte wijze met de trap wordt omgegaan. Daarbij kunt u denken aan:

- Voorkom dat de trap nat wordt, ook al is die één of meerdere keren behandeld;
- Voorkom temperatuurverschillen onder en boven de trap (plaats bijvoorbeeld geen cv-radiator onder de trap);
- Probeer voor de ruimte onder en boven de trap dezelfde vochtigheidsgraad te bereiken, onder andere door voor voldoende ventilatie te zorgen;
- Verwijder geen ondersteuningsbetimmeringen of andere constructieve betimmeringen;
- Een trap bestaat uit een veelheid van “bewegende” delen: stootbordgroeven en andere groeven en naden nooit vullen met verf of andere materialen;
- Zorg er voor dat het schilderwerk in goede staat verkeert. Dit geldt voor alle zijden van de trap. De trap is bij levering behandeld met een dekkende of blanke grondlaag die speciaal bedoeld is voor trappen. De trap dient verder afgelakt te worden met de bijpassende en daarvoor geschikte aflaklagen, zoals aangegeven door de verfleverancier.

Tot slot

Als twee of meer personen of partijen met elkaar communiceren over houten trappen, is het van belang dat een ieder voor hetzelfde onderdeel dezelfde term of benaming gebruikt. Dat voorkomt veel onnodige verwarring en onbegrip.

Bedankt voor uw medewerking



VIOSTRAPPEN 

Vragen? neem contact op met:

T 0348 - 505200
F 0348 - 505203
E info@vios.nl

Adres
Hoogeind 70
3465 HD Driebruggen

Bezoek ook www.viostrappen.nl

201507-12. Er is veel aandacht en zorg besteed aan de inhoud van deze brochure. Alle informatie is beschikbaar gemaakt door de Nederlandse Branchevereniging voor de Timmerindustrie. Ondanks de zorg en aandacht die wij aan de samenstelling van deze brochure hebben besteed, is het mogelijk dat de informatie onvolledig of onjuist is. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Indien er verschillen zijn tussen de brochure en de BRL 0801, is de BRL leidend. Wij kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor directe of indirecte schade die ontstaat uit het gebruik van de brochure of van de op of via de brochure ter beschikking gestelde informatie. Het is ten strengste verboden om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Nederlandse Branchevereniging voor de Timmerindustrie materiaal dat zich in deze brochure bevindt, te kopiëren, opnieuw te verspreiden, te publiceren of te wijzigen.

www.nbv.nl